

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Администрация городского округа Серпухов информирует вас о порядке получения компенсации в случае превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного для городского округа Серпухов предельного (максимального) индекса*

1. Компенсация выплачивается, если фактическое увеличение размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, превышает размер предельного (максимального) индекса, установленного для городского округа Серпухов с 01.01.2020 – 0%; с 01.07.2020 – 7,7%.

2. Компенсация предоставляется гражданам, имеющим место жительства в Московской области, которые являются собственниками жилых помещений или нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (далее - заявитель).

3. Совокупная плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, отопление, газ, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами.

4. Компенсации выплачиваются независимо от размера доходов заявителей и формы собственности на жилые помещения, в которых они проживают.

5. Компенсация назначается заявителю при условии отсутствия задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении заявителем соглашений по ее погашению на день обращения за предоставлением компенсации.

6. Совокупная плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из фактического объема потребления коммунальных услуг (ресурсов), определяемого по показаниям индивидуальных приборов учета, в сопоставимых условиях в пределах соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов накопления твердых коммунальных отходов. При отсутствии индивидуальных приборов учёта – исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг.

Набор, объемы коммунальных услуг, численность граждан и общая площадь жилого помещения за месяц в сравниваемых периодах приводится к единому значению базового периода (декабрь 2019 г.).

Для назначения и выплаты компенсации граждане, имеющие право на получение компенсации, представляют в Управление социальной защиты населения по городскому округу Серпухов Министерства социального развития Московской области следующие документы:

заявление о выплате компенсации с указанием способа ее получения (перечисление на лицевой счет гражданина, открытый в кредитной

организации Российской Федерации; перечисление на лицевой счет федерального почтового отделения связи) по форме, установленной Министерством социального развития Московской области;

документ, удостоверяющий личность заявителя и подтверждающий его регистрацию по месту жительства;

документ, подтверждающий право собственности или иное законное право пользования заявителем на жилое помещение;

копию финансового лицевого счета или иного документа, подтверждающего количество лиц, зарегистрированных в жилом помещении;

документы, подтверждающие полномочия представителя на представление интересов граждан, имеющих право на компенсацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

документы, содержащие сведения о платежах за коммунальные услуги жилого помещения (с подтверждением фактической оплаты коммунальных услуг) за расчетный период и декабрь предыдущего года (базовый период);

согласие на обработку персональных данных.

Документы представляются в копиях с предъявлением подлинников для сверки, за исключением заявления и согласия на обработку персональных данных, которые представляются в подлинниках.

Датой обращения за компенсацией считается дата представления всех документов в Управление социальной защиты населения по городскому округу Серпухов Министерства социального развития Московской области.

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту представляемых документов, являющихся основанием для выплаты компенсации.

По результатам рассмотрения документов Управление социальной защиты населения по городскому округу Серпухов Министерства социального развития Московской области принимает решение о выплате компенсации в течение 20 рабочих дней со дня обращения заявителя за компенсацией.

Основаниями для принятия решения об отказе в выплате компенсации являются:

несоответствие заявителя условиям, предусмотренным вышеперечисленными пунктами;

непредставление или неполное представление заявителем документов; представление недостоверных сведений.

Выплата компенсации осуществляется не позднее месяца, следующего за месяцем принятия решения о выплате компенсации, путём перечисления денежных средств на лицевой счет гражданина, открытый в кредитной организации Российской Федерации, либо на лицевой счет федерального почтового отделения связи, указанный заявителем.

* Порядок выплаты компенсации утвержден постановлением Правительства Московской области от 30.12.2019 № 1073/45.