

ОТЧЕТ ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИИ  
«СОЮЗ-ЖКХ»  
(наименование организации)  
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА ОБСЛУЖИВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул. Химиков дом 8  
Общая площадь многоквартирного дома 5606,0 кв.м  
в том числе:

- а) жилых помещений (общая площадь квартир) 4996,8 кв. м;
- б) нежилых помещений - 0  
(МОП) 609,2 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021, руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2021 г., руб. (в отчетном году)	Поступило в 2021 г., руб. (в отчетном году)	Выполнены работы в 2021 г., руб. (в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2021 руб (дата начала года, следующего за	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022
-------	------------	---	--	---	---	--	--	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							отчетным)	, руб. (дата начала года, следующег о за отчетным)
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	23,26	829300,47	1468148,85	1414621,88	1468148,85	-882827,44	882827,44
.	Управление многоквартирны м домом	4,39	148689,24	263231,42	253634,31	263231,42	-158255,10	158255,10
	Услуги Мособлеирц	1,49	50466,16	89342,78	86081,77	89342,78	-53723,63	53723,63
	Содержание инженерных сетей	3,19	108045,01	191277,50	184295,87	191277,50	-115019,05	115019,05
	Содержание придомовой территории	3,24	109738,28	194275,58	187845,21	194275,58	-117234,20	117234,20
	Содержание мест общего пользования	2,99	101271,03	179285,18	172741,27	179285,18	-107807,83	107807,83
	СЭС	0,30	10160,97	17988,48	17331,90	17988,48	-10816,84	10816,84
	Обслуживание ОДПУ	0,46	15580,16	27582,34	26575,58	27582,34	-16585,82	16585,82
	Поверка дымоходов	0,34	11515,77	20386,94	19642,82	20386,94	-12259,08	12259,08

	АДС	1,87	63336,73	112128,19	108035,51	112128,19	-67424,96	67424,96
	Ремонт общего имущества	4,99	210497,12	372650,44	358437,64	372650,44	-223700,93	223700,93
	Итого, в том числе:							
	по жилым помещениям							
	МОП			372650,44	358437,64	372650,44	-223700,93	223700,93

	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021, руб. (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2021_ г., руб. (в отчетном году)	Оплачено население в 2021 г., руб. (в отчетном году)	Перечислено средств ресурсной организацией в 2021 г., руб (в отчетном году)	Сальдо на 01.01.2022 руб. (дата начала года, следующего за отчетным)	Задолженность потребителей на 01.01.2022 руб. (дата начала года, следующего за отчетным)
1.	Электроснабжение (в том числе освещение мест общего пользования)	4,29	261670,64	52172,81	69424,36	69424,36		244419,09
2.	Холодное водоснабжение	23,08	167498,13	188031,45	183396,10	183596,10		172133,48

3.	Горячее водоснабжение	331786,97		-17858,12	59906,01	59906,01		254022,84
4.	Водоотведение	17,20	170763,46	228823,65	209680,91	209680,91		189906,20
5.	Центральное отопление		635547,43	-21330,04	73119,49	73119,49		541097,90

Генеральный директор обслуживающей организации «Союз-ЖКХ» Анифатьев Н.Б.